

QUARTIERTREFF ZEHNTENHAUS

Zehntenhausstrasse 8
8046 Zürich-Affoltern
www.zh-affoltern.ch/zehntenhaus
zehntenhaus@zh-affoltern.ch



Zürich, April 2024

Verein Quartiertreff Zehntenhaus

6. Jahresbericht 01.01.2023 – 31.12.2023

Das vergangene Vereinsjahr brachte viel Abwechslung in unseren Quartiertreff. Die öffentlichen und privaten Veranstaltungen sowie die Gastroangebote wurden jeweils gut besucht (siehe Gastrobetriebe).

Im Weiteren hat die Stadt uns informiert, dass mit den Instandstellungsarbeiten voraussichtlich im 3. Q 2025 begonnen wird. (siehe Planung Zehntenhaus)

Vorstand

Im Vorstand gab es keine Veränderung.

Rolf Diener (Co-Präsidium), Kurt Graf (Co-Präsidium), René Steiger (Anlässe& Infrastruktur), Roger Keller (Kassier), Pia Meier (Del. Quartierverein, Medienarbeit), Marlene Bürgin (Vermietungen).

Finanzen

Die finanzielle Basis des Vereins bildet seit 2017 ein Kontrakt mit dem Sozialdepartement der Stadt Zürich. Der Kontrakt hält fest, welche Beiträge die Stadt jährlich dafür leistet. Dabei wird berücksichtigt, dass es sich beim Gebrauch der Räumlichkeiten um eine Zwischennutzung bis zur Gesamtsanierung der Liegenschaft handelt. Der Verein verfügt über eine gesunde finanzielle Basis, welche den Betrieb für die Jahre der Zwischennutzung sicherstellt. Für das Jahr 2023 wurden auf unser Begehren hin nur ¼ des Jahresbeitrages ausbezahlt.

Öffentliche Anlässe

Im vergangenen Jahr haben über 200 öffentliche Anlässe stattgefunden. Neben den verschiedenen Gastroangeboten und dem Schreibdienst waren dies z.B.

- Infoveranstaltungen zur Zentrumsentwicklung Affoltern
- Velosammlung für Africa
- About Us
- Weihnachtsmärkte
- Spontankonzerte

Vermietungen

Mit 71 Vermietungen an Private und Vereine hat diese im abgelaufenen Jahr deutlich zugenommen.

Angebote

Die InfoWerkstatt informiert über Quartierentwicklung | Zentrumsentwicklung | Tram Affoltern | ETH Höggerberg | Grünräume | Bilder gestern – heute / Geschichte und Entwicklung des Quartiertreff Zehntenhaus.

Die Bücher-CD-DVD TauschWerkstatt wird rege genutzt. Neu gibt es eine Ablage im Aussenbereich.

Zur Reduktion von FoodWaste betreibt der Quartierverein seit Mai 2021 eine Übergabestelle „Madame Frigo“ für Lebensmittel mit Kühlschrank.

Im Rahmen des Projektes Stadtidee ist gleichzeitig auch ein Tauschschrank dazugekommen.

Der Schreibdienst des GZ am Donnerstag hilft allen die Unterstützung beim Schreiben brauchen.

Ca. 6x pro Jahre zeigt das Zehntenkino Filme.

Gastrobetriebe

Unsere Gastrobetriebe: ZehnteKafi, ZehntenLunch und ZehntenBar sind weiterhin ein fester Bestandteil unserer Angebote. Neu dazugekommen ist jeweils am Donnerstagnachmittag das von der Spitex organisierte Spitex Kafi. Der Vereine Impuls und der Quartierverein übernehmen an einzelnen Samstagen den Kafibetrieb.

Infrastruktur

Aufgrund der geplanten Gesamtsanierung haben wir keine grösseren Investitionen mehr in die Infrastruktur vorgenommen. Lediglich die Lampen in der Werkstatt wurden tiefer gesetzt.

Planung Zehntenhaus

Die Planungsarbeiten der Stadt für die gesamte Liegenschaft sind in vollem Gang. Der Baubeginn ist auf das 3. Q 2025 geplant. Es wird mit einer Bauzeit von 12-18 Monaten gerechnet. Ob der Quartiertreff während dieser Zeit in ein Provisorium beziehen wird ist noch offen.

Interna

Ende 2023 zählte unser Verein **41 Aktivmitglieder und 7 Gönner**. 1 Mitglied ist ausgetreten. Nach 3 Mahnungen nicht bezahlt und somit ausgeschieden sind 4 Mitglieder.

Gesucht werden nach wie vor neue Vereins- sowie wie Vorstandsmitglieder.

Ausblick

Unsere Veranstaltungen, Anlässe und alle weiteren Infos sind immer aktuell unter www.zh-affoltern.ch/zehntenhaus aufgeführt. Wir verschicken regelmässig Info-Mails mit Hinweisen zu öffentlichen Veranstaltungen.

Danke schön

Wir danken allen, die sich für unseren Quartiertreff und damit für ein attraktives Quartierleben in Affoltern einsetzen. Wir sind offen für Ideen und Anregungen und freuen uns über neue Kolleginnen und Kollegen, welche dem Vorstand dabei helfen diese umzusetzen.

Kurt Graf & Rolf Diener

Co. Präsidenten Verein Quartiertreff Zehntenhaus

Zürich, April 2024